

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	<p><u>(N) TUKANG CAT</u></p> <p>Semua cat yang digunakan hendaklah yang dibekalkan oleh pengilang yang diluluskan. Mutu cat minyak/enamel hendaklah mematuhi MS 134.</p> <p>Cat air berasaskan simen (cement base water paint) hendaklah seperti yang diluluskan.</p> <p>Minyak mengandam ((oil stains) hendaklah menurut B.S. 1215.</p> <p>Varnis untuk kegunaan dibahagian dalam hendaklah mematuhi B.S. 256 dan untuk kegunaan luar mematuhi BS. 257.</p> <p>Minyak kayu (creosote) hendaklah menurut B.S. 144 dan hendaklah sesuai untuk disapu dengan berus. Ubat (wood preservative solution) hendaklah sama dengan "solignum" daripada warna yang terpilih, atau lain-lain yang diluluskan.</p> <p>Penutup rongga-rongga (stopping) pada peralatan kayu hendaklah daripada penutup yang berasaskan damar tiruan (syntetic resin based stopping).</p> <p>Cat hendaklah digunakan betul-betul menurut arahan pengilang. Warna cat hendaklah dipilih oleh P.P. dan cat asas (cat alas lapisan bawah) dan cat kemasan hendaklah daripada warna yang berlainan yang diluluskan dan diperolehi daripada pengilang yang sama.</p> <p>Permukaan berlepa/batu yang baru hendaklah dibiarkan betul-betul kering dan dibersihkan untuk membuang habuk, kotoran, percikan lepa dan sebagainya. Semua keretakan dan kecacatan lain hendaklah dibaiki.</p> <p>Peralatan logam yang baru untuk dicat hendaklah dibersihkan dan hendaklah bebas daripada karat, keruping, minyak, gris, kotoran dan habuk.</p> <p>Sebelum permukaan kerja kayu yang hendak dicat semula buku kayu hendaklah diturap dan segala lubang paku, retak dan sebagainya hendaklah ditampal dengan campuran plumbum putih dengan dempul (1:3). Kerja kayu halus yang baru hendaklah disapu primer sebelum dicantum atau dipasang.</p> <p>Seperti dan apabila diarahkan, contoh bahagian-bahagian yang menunjukkan semua warna-warna cat dan sebagainya hendaklah disediakan untuk diluluskan oleh P.P. sebelum sebarang kerja Tukang Cat dimulakan. Contoh-contoh ini apabila diluluskan hendaklah menjadi piawai (standard) bagi diikuti untuk semuakerja-kerja yang berikutan.</p>		

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
KERJA-KERJA PERMULAAN			
A	Basuh mana-mana permukaan dengan sabun dan air	M2	0.90
B	Basuh mana-mana permukaan dengan sabun dan air dan digosok dengan kertas pasir	M2	3.10
C	Kikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan kayu, basuh dan tampal semua retak dengan dempul (<i>putty</i>).	M2	6.80
D	Kikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan yang dilepa, basuh dan membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat.	M2	6.80
E	Kikis cat kapur lama, distemper lama dan sebagainya dari permukaan-permukaan simen asbestos gelugur (<i>corrugate asbestos cement</i>) dan basuh (ukuran rata).	M2	2.70
F	Kikis cat lama dari permukaan simen asbestos berombak dan basuh (ukuran rata)	M2	5.10
G	Bakar dan kikis permukaan-permukaan cat lama	M2	9.00
H	Tanggalkan cat atau gilap (<i>polish</i>) dengan menggunakan "Penanggal cat"	M2	6.80
J	Kikis cat-cat lama dari besi gelugur (<i>corrugated</i>) dan bersihkan karat-karat dengan berus dawai.	M2	4.30
PENGAWET KAYU (WOOD PRESERVATIVE)			
<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis "Minyak Kayu" (<i>Creosote</i>)</u>			
K	Kerja Membaiki Baru	M2	6.80
L	Kerja Membaiki Lama	M2	6.20
M	Kerja Mengecat Baru	M2	6.20
N	Kerja Mengecat Lama	M2	5.70
<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis "Minyak Kayu"</u>			
P	Kerja Membaiki Baru	M2	7.20
Q	Kerja Membaiki Lama	M2	6.60
R	Kerja Mengecat Baru	M2	6.60
S	Kerja Mengecat Lama	M2	6.10
<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis "Cuprinol Transcolor"</u>			
T	Kerja Membaiki Baru	M2	6.80
U	Kerja Membaiki Lama	M2	5.90
V	Kerja Mengecat Baru	M2	5.90
W	Kerja Mengecat Lama	M2	5.80

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	PENGAWET KAYU (WOOD PRESERVATIVE) (SAMB.)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis "Cuprinol Transcolor"</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	9.20
B	Kerja Membaiki Lama	M2	8.90
C	Kerja Mengecat Baru	M2	8.90
D	Kerja Mengecat Lama	M2	8.50
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis "Solignum Hijau"</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	6.30
F	Kerja Membaiki Lama	M2	6.20
G	Kerja Mengecat Baru	M2	6.20
H	Kerja Mengecat Lama	M2	5.90
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis "Solignum Hijau"</u>		
J	Kerja Membaiki Baru	M2	9.20
K	Kerja Membaiki Lama	M2	8.80
L	Kerja Mengecat Baru	M2	8.80
M	Kerja Mengecat Lama	M2	8.50
	CAT BITUMEN		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat bitumen pada permukaan-permukaan</u>		
N	Kerja Membaiki Baru	M2	6.10
P	Kerja Membaiki Lama	M2	5.70
Q	Kerja Mengecat Baru	M2	5.70
R	Kerja Mengecat Lama	M2	5.50
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat bitumen pada permukaan-permukaan</u>		
S	Kerja Membaiki Baru	M2	10.30
T	Kerja Membaiki Lama	M2	9.50
U	Kerja Mengecat Baru	M2	9.50
V	Kerja Mengecat Lama	M2	9.00
	CAT BERASASKAN SIMEN		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
W	Kerja Membaiki Baru	M2	4.80
X	Kerja Membaiki Lama	M2	4.50
Y	Kerja Mengecat Baru	M2	4.50
Z	Kerja Mengecat Lama	M2	4.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan bata dan konkrit</u>		
AA	Kerja Membaiki Baru	M2	5.30
AB	Kerja Membaiki Lama	M2	4.90
AC	Kerja Mengecat Baru	M2	4.90
	Kerja Mengecat Lama	M2	4.60

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	CAT BERASASKAN SIMEN (SAMB.)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan kayu</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	4.80
B	Kerja Membaiki Lama	M2	4.50
C	Kerja Mengecat Baru	M2	4.50
D	Kerja Mengecat Lama	M2	4.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	8.80
F	Kerja Membaiki Lama	M2	8.10
G	Kerja Mengecat Baru	M2	8.10
H	Kerja Mengecat Lama	M2	7.60
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan bata dan konkrit</u>		
J	Kerja Membaiki Baru	M2	9.20
K	Kerja Membaiki Lama	M2	8.60
L	Kerja Mengecat Baru	M2	8.60
M	Kerja Mengecat Lama	M2	8.10
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat berasas simen pada permukaan-permukaan kayu</u>		
N	Kerja Membaiki Baru	M2	8.80
P	Kerja Membaiki Lama	M2	8.10
Q	Kerja Mengecat Baru	M2	8.10
R	Kerja Mengecat Lama	M2	7.60
	CAT EMULSI		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
S	Kerja Membaiki Baru	M2	3.30
T	Kerja Membaiki Lama	M2	3.10
U	Kerja Mengecat Baru	M2	3.10
V	Kerja Mengecat Lama	M2	2.90
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan bata atau konkrit</u>		
W	Kerja Membaiki Baru	M2	5.90
X	Kerja Membaiki Lama	M2	5.40
Y	Kerja Mengecat Baru	M2	5.40
Z	Kerja Mengecat Lama	M2	5.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan kayu</u>		
AA	Kerja Membaiki Baru	M2	3.70
AB	Kerja Membaiki Lama	M2	3.50
AC	Kerja Mengecat Baru	M2	3.50
AD	Kerja Mengecat Lama	M2	3.20

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	CAT EMULSI (SAMB.)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	6.40
B	Kerja Membaiki Lama	M2	6.00
C	Kerja Mengecat Baru	M2	6.00
D	Kerja Mengecat Lama	M2	5.70
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan bata atau konkrit</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	11.20
F	Kerja Membaiki Lama	M2	10.80
G	Kerja Mengecat Baru	M2	10.80
H	Kerja Mengecat Lama	M2	10.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan kayu</u>		
J	Kerja Membaiki Baru	M2	7.10
K	Kerja Membaiki Lama	M2	6.70
L	Kerja Mengecat Baru	M2	6.70
M	Kerja Mengecat Lama	M2	6.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu tiga lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
N	Kerja Membaiki Baru	M2	7.70
P	Kerja Membaiki Lama	M2	7.40
Q	Kerja Mengecat Baru	M2	7.40
R	Kerja Mengecat Lama	M2	7.10
	<u>Sediakan permukaan dan sapu tiga lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan bata atau konkrit</u>		
S	Kerja Membaiki Baru	M2	12.70
T	Kerja Membaiki Lama	M2	12.20
U	Kerja Mengecat Baru	M2	12.20
V	Kerja Mengecat Lama	M2	11.60
	<u>Sediakan permukaan dan sapu tiga lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan kayu</u>		
W	Kerja Membaiki Baru	M2	8.80
X	Kerja Membaiki Lama	M2	8.40
Y	Kerja Mengecat Baru	M2	8.40
Z	Kerja Mengecat Lama	M2	7.90
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan simen asbestos berombak (ukuran rata)</u>		
AA	Kerja Membaiki Baru	M2	5.10
AB	Kerja Membaiki Lama	M2	4.90
AC	Kerja Mengecat Baru	M2	4.90
AD	Kerja Mengecat Lama	M2	4.70

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	CAT EMULSI (SAMB.)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan simen asbestos berombak (ukuran rata)</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	9.70
B	Kerja Membaiki Lama	M2	9.30
C	Kerja Mengecat Baru	M2	9.30
D	Kerja Mengecat Lama	M2	8.80
	<u>Sediakan permukaan dan sapu tiga lapis cat emulsi pada permukaan-permukaan simen asbestos berombak (ukuran rata)</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	11.70
F	Kerja Membaiki Lama	M2	11.30
G	Kerja Mengecat Baru	M2	11.30
H	Kerja Mengecat Lama	M2	10.80
	CAT KILAT BERASAS DAMAR ALKAYD SINTETIK A1, A2		
	<u>Sediakan permukaan dan prime peralatan logam</u>		
J	Kerja Membaiki Baru	M2	5.70
K	Kerja Mengecat Baru	M2	5.50
	<u>Sediakan permukaan dan prime peralatan kayu</u>		
L	Kerja Membaiki Baru	M2	5.50
M	Kerja Mengecat Baru	M2	5.20
	<u>Sediakan permukaan dan cat satu lapisan pada logam dan kayu</u>		
N	Kerja Membaiki Baru	M2	6.70
P	Kerja Membaiki Lama	M2	6.20
Q	Kerja Mengecat Baru	M2	6.20
R	Kerja Mengecat Lama	M2	6.00
	<u>Sediakan permukaan dan cat dua lapisan pada logam dan kayu</u>		
S	Kerja Membaiki Baru	M2	12.80
T	Kerja Membaiki Lama	M2	12.10
U	Kerja Mengecat Baru	M2	12.10
V	Kerja Mengecat Lama	M2	11.40
	<u>Sediakan permukaan dan cat tiga lapisan pada logam dan kayu</u>		
W	Kerja Membaiki Baru	M2	23.20
X	Kerja Membaiki Lama	M2	22.30
Y	Kerja Mengecat Baru	M2	22.30
Z	Kerja Mengecat Lama	M2	21.30

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	CAT RINTANGAN CUACA (WEATHERSHIELD)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat rintangan cuaca (weathershield) pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	9.30
B	Kerja Membaiki Lama	M2	8.90
C	Kerja Mengecat Baru	M2	8.90
D	Kerja Mengecat Lama	M2	8.50
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat rintangan cuaca (weathershield) pada permukaan-permukaan batu atau konkrit</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	14.40
F	Kerja Membaiki Lama	M2	13.90
G	Kerja Mengecat Baru	M2	13.90
H	Kerja Mengecat Lama	M2	13.30
	MENGANDAM, MENGILAP DAN SEBAGAINYA		
	<u>Sediakan permukaan dan andam (stain) satu lapis pada kayu seperti yang diluluskan</u>		
J	Kerja Membaiki Baru	M2	4.30
K	Kerja Membaiki Lama	M2	4.10
L	Kerja Mengecat Baru	M2	4.10
M	Kerja Mengecat Lama	M2	3.90
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis varnis pada peralatan kayu</u>		
N	Kerja Membaiki Baru	M2	4.90
P	Kerja Membaiki Lama	M2	4.50
Q	Kerja Mengecat Baru	M2	4.50
R	Kerja Mengecat Lama	M2	4.10
	<u>Sediakan permukaan dan dua satu lapis varnis pada peralatan kayu</u>		
S	Kerja Membaiki Baru	M2	9.40
T	Kerja Membaiki Lama	M2	8.80
U	Kerja Mengecat Baru	M2	8.80
V	Kerja Mengecat Lama	M2	7.90
	<u>Sediakan permukaan dan gilap lilin (wax polish) permukaan kayu (satu lapis) seperti yang diluluskan</u>		
W	Kerja Membaiki Baru	M2	10.20
X	Kerja Membaiki Lama	M2	9.50
Y	Kerja Mengecat Baru	M2	9.50
Z	Kerja Mengecat Lama	M2	8.80

JADUAL KADAR HARGA

BIL	HURAIAN	UNIT	KADAR HARGA (RM)
	CAT AKRILIK BERASAS MINYAK		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat akrilik berasas minyak pada permukaan-permukaan berlepa</u>		
A	Kerja Membaiki Baru	M2	11.10
B	Kerja Membaiki Lama	M2	10.70
C	Kerja Mengecat Baru	M2	10.70
D	Kerja Mengecat Lama	M2	10.20
	<u>Sediakan permukaan dan sapu dua lapis cat akrilik berasas minyak pada permukaan-permukaan batu-bata atau konkrit</u>		
E	Kerja Membaiki Baru	M2	16.20
F	Kerja Membaiki Lama	M2	15.80
G	Kerja Mengecat Baru	M2	15.80
H	Kerja Mengecat Lama	M2	15.20
	ROAD PAINT		
J	Kerja-kerja menyapu (2) dua lapisan cat jenis <i>road paint (non reflective)</i> atau setaraf pada permukaan batu atau konkrit dan sebagainya dengan permukaan hendaklah bersih dari segala habuk dan kotoran dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakilnya.	M2	18.30
	SEALER (BAHAN TAMPAL)		
	<u>Sediakan permukaan dan sapu satu lapis bahan tampal pada mana-mana permukaan</u>		
K	Kerja Membaiki Baru	M2	5.20
L	Kerja Membaiki Lama	M2	4.80
M	Kerja Mengecat Baru	M2	4.80
N	Kerja Mengecat Lama	M2	4.50
	TENAGA BURUH SAHAJA (Cat disediakan oleh Majlis di tapak bina)		
P	Sediakan permukaan dan sapukan satu lapisan primer pada peralatan logam	M2	3.40
Q	Sediakan permukaan dan sapukan satu lapisan primer pada peralatan kayu.	M2	2.90
R	Sediakan permukaan dan sapukan satu lapisan cat asas pada peralatan logam dan kayu (kadar yang sama hendaklah digunakan jika lebih daripada satu lapis diperlukan)	M2	2.30
S	Sediakan permukaan dan sapukan satu lapis cat penyudah	M2	2.60
T	Kerja-kerja membersihkan permukaan dinding/lantai atau apa-apa permukaan dari segala kotoran seperti tanah, pasir, lumut dan lain-lain kotoran dengan menggunakan mesin <i>water jet</i> minima 110 bar atau peralatan lain yang dibenarkan sehingga bersih dan sempurna mengikut arahan Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	M2	0.30